

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลตะพาน

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
951	สปก.		38	ม.3 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	4	3	45	1,945.00	100.00	194,500.00														194,500	194,500	0	194,500	0.01	
952	สปก.		39	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	29	0	33	11,633.00	100.00	1,163,300.00															1,163,300	1,163,300	0	1,163,300	0.01
953	สปก.		39	ม.3 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	77.94	77.94	100.00	7,794.00	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	อยู่อาศัย	150.00	48.11	6,550.00	982,500.00	17	776,175	206,325	206,325	206,325	10	0	0.02			
												2	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	25.98	6,550.00	530,550.00	8	42,444	488,106	488,106	488,106	0	488,106	0.02			
												3	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	80.75	25.91	6,550.00	528,912.50	7	37,024	491,889	491,889	491,889	0	491,889	0.02			
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน						7,794	0	7,794	0.02									
954	สปก.		40	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	24	1	42	9,742.00	100.00	974,200.00														974,200	974,200	0	974,200	0.01	
955	สปก.		41	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	0	2	82	282.00	100.00	28,200.00														28,200	28,200	0	28,200	0.01	
956	สปก.		41	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	21	0	70	8,470.00	100.00	847,000.00														847,000	847,000	0	847,000	0.01	
957	สปก.		42	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	50	0	0	20,000.00	100.00	2,000,000.00														2,000,000	2,000,000	0	2,000,000	0.01	
958	สปก.		42	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	1	0	87	487.00	100.00	48,700.00														48,700	48,700	0	48,700	0.01	
959	สปก.		43	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	28	1	19	11,319.00	100.00	1,131,900.00														1,131,900	1,131,900	0	1,131,900	0.01	
960	สปก.		58	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	27	3	64	11,164.00	100.00	1,116,400.00														1,116,400	1,116,400	0	1,116,400	0.01	
961	สปก.		64	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	36	3	96	14,796.00	100.00	1,479,600.00														1,479,600	1,479,600	0	1,479,600	0.01	
962	สปก.		69	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	20	0	0	8,000.00	100.00	800,000.00														800,000	800,000	0	800,000	0.01	
963	สปก.		71	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	6	1	9	2,509.00	100.00	250,900.00														250,900	250,900	0	250,900	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
964	สปก.		73	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	25	2	57	10,257.00	100.00	1,025,700.00														1,025,700	1,025,700	0	1,025,700	0.01	
965	สปก.		76	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	21	0	0	8,400.00	100.00	840,000.00															840,000	840,000	0	840,000	0.01
966	สปก.		80	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	14	0	90	5,690.00	100.00	569,000.00															569,000	569,000	0	569,000	0.01
967	สปก.		83	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	23	0	53	9,253.00	100.00	925,300.00															925,300	925,300	0	925,300	0.01
968	สปก.		85	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	13	0	19	5,219.00	100.00	521,900.00															521,900	521,900	0	521,900	0.01
969	สปก.		86	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	11	0	0	4,400.00	100.00	440,000.00															440,000	440,000	0	440,000	0.01
970	สปก.		89	ม.4 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	100.00	1,800.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	72.00	100.00	6,550.00	471,600.00	22	400,860	70,740	70,740	70,740	10	0	0.02			
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										1,800	0	1,800	0.02					
					เกษตรกรรม	13	0	67	5,267.00	100.00	526,700.00															526,700	526,700	0	526,700	0.01
971	สปก.		91	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	17	1	41	6,941.00	100.00	694,100.00															694,100	694,100	0	694,100	0.01
972	สปก.		93	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	28	2	17	11,417.00	100.00	1,141,700.00															1,141,700	1,141,700	0	1,141,700	0.01
973	สปก.		94	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	50	0	0	20,000.00	100.00	2,000,000.00															2,000,000	2,000,000	0	2,000,000	0.01
974	สปก.		95	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	6	2	20	2,620.00	100.00	262,000.00															262,000	262,000	0	262,000	0.01
975	สปก.		114	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	24	2	82	9,882.00	100.00	988,200.00															988,200	988,200	0	988,200	0.01
976	สปก.		136	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	16	2	71	6,671.00	100.00	667,100.00															667,100	667,100	0	667,100	0.01
977	สปก.		142	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	1	2	2	602.00	100.00	60,200.00															60,200	60,200	0	60,200	0.01
978	สปก.		146	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	5	1	28	2,128.00	100.00	212,800.00															212,800	212,800	0	212,800	0.01
979	สปก.		148	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	24	1	96	9,796.00	100.00	979,600.00															979,600	979,600	0	979,600	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
980	สปก.		149	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	24	1	98	9,798.00	100.00	979,800.00											979,800	979,800	0	979,800	0.01	
981	สปก.		150	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	42	3	83	17,183.00	100.00	1,718,300.00												1,718,300	1,718,300	0	1,718,300	0.01
982	สปก.		153	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	28	2	26	11,426.00	100.00	1,142,600.00												1,142,600	1,142,600	0	1,142,600	0.01
983	สปก.		154	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	1	1	55	555.00	100.00	55,500.00												55,500	55,500	0	55,500	0.01
984	สปก.		159	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	15	0	49	6,049.00	100.00	604,900.00												604,900	604,900	0	604,900	0.01
985	สปก.		163	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	37	2	26	15,026.00	100.00	1,502,600.00												1,502,600	1,502,600	0	1,502,600	0.01
986	สปก.		164	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	14	1	99	5,799.00	100.00	579,900.00												579,900	579,900	0	579,900	0.01
987	สปก.		169	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	3	1	35	1,335.00	100.00	133,500.00												133,500	133,500	0	133,500	0.01
988	สปก.		171	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	9	1	30	3,730.00	100.00	373,000.00												373,000	373,000	0	373,000	0.01
989	สปก.		182	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	19	0	27	7,627.00	100.00	762,700.00												762,700	762,700	0	762,700	0.01
990	สปก.		185	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	0	0	33	33.00	100.00	3,300.00												3,300	3,300	0	3,300	0.01
991	สปก.		189	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	4	0	23	1,623.00	100.00	162,300.00												162,300	162,300	0	162,300	0.01
992	สปก.		199	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	13	2	0	5,400.00	100.00	540,000.00												540,000	540,000	0	540,000	0.01
993	สปก.		202	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	17	2	87	7,087.00	100.00	708,700.00												708,700	708,700	0	708,700	0.01
994	สปก.		205	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	11	0	98	4,498.00	100.00	449,800.00												449,800	449,800	0	449,800	0.01
995	สปก.		210	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	10	1	92	4,192.00	100.00	419,200.00												419,200	419,200	0	419,200	0.01
996	สปก.		215	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	14	1	36	5,736.00	100.00	573,600.00												573,600	573,600	0	573,600	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
997	สปก.		221	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	28	0	59	11,259.00	100.00	1,125,900.00													1,125,900	1,125,900	0	1,125,900	0.01	
998	สปก.		224	ม.4 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	100.00	2,000.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	6,550.00	524,000.00	26	220,080	303,920			303,920	303,920	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													2,000	0	2,000	0.02	
					เกษตรกรรม	12	1	84	4,984.00	100.00	498,400.00													498,400	498,400	0	498,400	0.01	
999	สปก.		232	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	50	0	0	20,000.00	100.00	2,000,000.00														2,000,000	2,000,000	0	2,000,000	0.01
1000	สปก.		235	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	20	0	0	8,000.00	100.00	800,000.00														800,000	800,000	0	800,000	0.01